

ZILVERSPAR
Akdcs • bnr. 26

ZILVERSPAR
Ae • bnr. 25

ZILVERSPAR
A1s • bnr. 24

ZILVERSPAR
Ads • bnr. 23

ZILVERSPAR
A • bnr. 22

ZILVERSPAR
A2es • bnr. 21

ZILVERSPAR
A2e • bnr. 20

ZILVERSPAR
As • bnr. 19

ZILVERSPAR
Ades • bnr. 18

ZILVERSPAR
As • bnr. 17

ZILVERSPAR
Ae • bnr. 16

TAXIS
A1ks • bnr. 15

Door een woningdiepte van bijna 10 meter heb je in dit statige huis langs de laan alle ruimte voor jouw persoonlijke woonwensen (ca. 118 tot 127 m² gbo.). Via de mooie voortuin bereik je de chique entree naar je nieuwe woning die met haar brede voordeur, geveldetails en grote glaspartijen meteen een gevoel van luxe en comfort geeft. Ben je eenmaal binnen dan word je niet teleurgesteld. Vanuit de ruime open keuken met grote industriële glaspui geniet je van je voortuin en het uitzicht over de brede singel. De grote tuingerichte woonkamer is voorzien van een ca. 2,5 meter brede schuifpui die toegang geeft tot de achtertuin. De tuindiepte varieert per kavel van ca. 12 tot maar liefst 15 meter en is voorzien van een tuinberging. De tuin is ook bereikbaar via het achterpad. Dit achterpad geeft ook toegang tot de groene parkeerhoven met voldoende parkeergelegenheid.

BOUWNUMMER 20, 21 EN 24

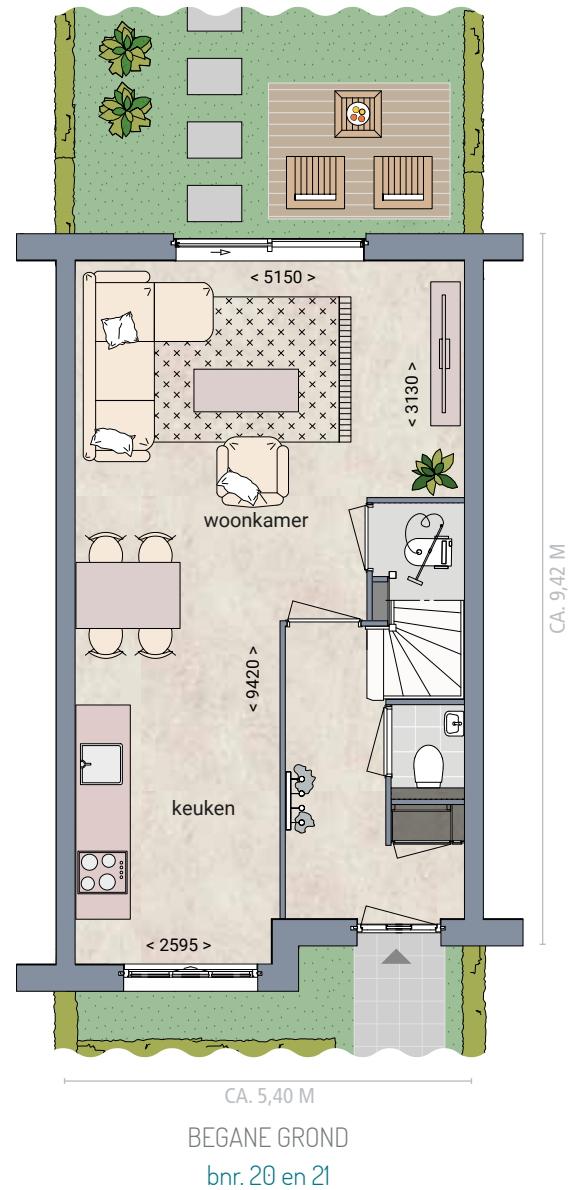
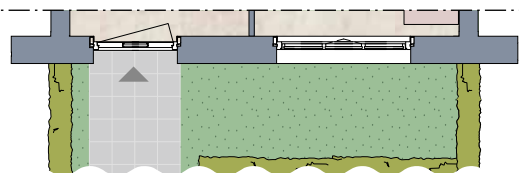
TYPE ZILVERSPAR

TUSSENWONING MET TOPGEVEL MET/ZONDER ERKER

(ca. 5,40 m breed, ca. 9,52 m diep)
WOONOPPERVLAKTE CA.126 M²

- entree, hal met garderobe, meterkast en toilet
- mooie tuingerichte woonkamer met schuifpui naar de tuin (voorzien van tuinberging), open keuken, trapkast
- erker aan de voorzijde met zicht op grote voortuin
- vloerverwarming op de begane grond voor extra comfort
- 3 slaapkamers van resp. 12 m², 10 m² en 7 m²
- badkamer met douche, 2^e toilet, wastafel en optioneel bad
- middels topgevel ruime zonnige 2^e verdieping geschikt voor extra kamer(s). Optioneel te voorzien van dakkapel aan de achterzijde
- afgesloten opstelplaats voor wasmachine/droger (2^e verdieping)
- energiezuinige en duurzaam woningen door gebruik van bio-warmte. Geen gas in de woning aanwezig
- veel mooie karakteristieke geveldetails en brede authentieke voordeur
- diepe achtertuinen van ca. 12 tot 15 meter diep

Bouwnummer 24 heeft in afwijking van de bouwnummers 20 en 21 geen erker op de begane grond aan de voorzijde.



De woningen zijn al dan niet uitgevoerd in combinatie met een erker en/of dakkapel en/of topgevel. De verbijzondering(en) per woning zijn in het ontwerp gedefinieerd. Zie hier de verbijzonderingen per bouwnummer.

Bouwnummer	Topgevel, erker
20	Topgevel, erker
21	Topgevel, erker
24	Topgevel

